

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa ust. § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v platnom (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Názov: Dobrý dom, n.o.
Sídlo: Karpatská 3112/24, 81105 Bratislava-Staré Mesto
IČO: 53266064
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN SK: SK82 0900 0000 0051 7394 0503
V zastúpení: Mgr. Petra Balážová, riaditeľka

(ďalej len „mandant“)

a

Meno a priezvisko: Kristína Pelcrová
Trvale bytom: [REDACTED]
nar.: [REDACTED]
č. OP: [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]

(ďalej len „mandatár“ a spolu s mandantom ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zabezpečenie úlohy mandatára uvedenej v písm. a), b), c), d), e) tohto odseku:
 - a) administratívne práce v súvislosti so zúčtovaním projektov, ktorým bola poskytnutá dotácia z neziskovej organizácie Dobrý dom, n.o., tzn. kontrola úplnosti a správnosti vyúčtovaní predložených žiadateľmi v zmysle interných predpisov mandanta;
 - b) komunikácia so žiadateľmi v zmysle vyššie uvedeného;
 - c) administratívne práce v súvislosti s prijatými a vystavenými faktúrami a ich zverejnenie na web stránke neziskovej organizácie Dobrý dom, n.o.;
 - d) komunikácia s m.č. Bratislava-Staré Mesto a podnájomníkom objektu Propeller a zabezpečenie potrebných administratívnych úkonov v zmysle Zmluvy o podnájme zo dňa 31.3.2022 ako aj Zmluvy o nájme stavby č. 477/2021;
 - e) komunikácia s účtovníkom, doloženie všetkých účtovných dokladov vyplývajúcich z úkonov podľa písm. a) až d) účtovníkovi mandanta.

2. Mandatár sa zaväzuje, že podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami zabezpečí realizáciu všetkých činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Pokyny mandanta sú pre mandatára záväzné.

Čl. II

Práva a povinnosti mandatára

1. Mandatár je povinný postupovať pri zariadovaní záležitostí s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby mandantovi nevznikla škoda, alebo iná ujma na jeho právach.
2. Mandatár sa zaväzuje, že bezodkladne písomne oznámi mandantovi informácie, ktoré zistí pri zariadovaní predmetu tejto zmluvy a ktoré môžu vplyv na pokyny mandanta.
3. Mandatár je povinný zariadovať záležitosti osobne. Ak mandatár poruší povinnosť podľa predchádzajúcej vety, zodpovedá mandantovi za škodu tým spôsobenú.
4. Ak mandatár nemôže vykonávať z objektívnych príčin činnosť podľa tejto zmluvy počas dlhšieho obdobia, musí o tom bez zbytočného odkladu informovať mandanta a je povinný upozorniť mandanta na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo bezprostredne hroziacej škode nevykonaním činnosti súvisiacej so zariadovaním záležitosti.
5. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi veci, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitostí.
6. Mandatár sa nesmie dopúšťať konania, ktoré je v rozpore s dobrými mravmi alebo záujmami mandanta a ktoré je spôsobilé privodiť ujmu mandantovi. V prípade porušenia tejto povinnosti mandatár zodpovedá mandantovi za vzniknutú ujmu.
7. Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a dátach mandanta, ktoré sa dozvedel pri zariadovaní obchodnej záležitosti pre mandanta. Táto povinnosť trvá aj po skončení tohto zmluvného vzťahu.
8. V prípade porušenia mlčanlivosti podľa ods. 7 tohto článku zmluvy je mandatár plne zodpovedný za škody, ktoré svojím konaním spôsobí mandantovi s poukazom na príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, predovšetkým na zákon č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.
9. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta za účelom vykonania predmetu zmluvy podľa Čl. I ods. 1 tejto zmluvy a na veciach prevzatých od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.

Čl. III

Práva a povinnosti mandanta

1. Mandant je povinný mandatárovi odovzdať včas veci a informácie, ktoré sú potrebné na vykonávanie činností podľa tejto zmluvy, ak z ich povahy nevyplýva, že si ich má mandatár obstarat' sám.
2. Mandant je povinný platiť mandatárovi za výkon činnosti podľa tejto zmluvy odplatu dohodnutú v Čl. IV ods. 1 tejto zmluvy.
3. Mandant je povinný vystaviť mandatárovi plnomocenstvo, ak si vykonávanie činností podľa tejto zmluvy vyžaduje uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta.

Čl. IV

Odplata

1. Mandatárovi prináleží za výkon činnosti podľa tejto zmluvy odplata vo výške 250,- Eur (slovom dvestopäťdesiat eur) mesačne.
2. Odplata je splatná vždy do 15-teho dňa nasledovného kalendára na účet mandatára uvedený v záhlaví tejto zmluvy. V odplate sú zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatárovi vzniknú v súvislosti s výkonom činností podľa tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany v jednotlivom prípade nedohodnú inak.

Čl. V

Trvanie a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú do 28.2.2023.**
2. Táto zmluva zaniká :
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zmluvnej strany za podmienok v tejto zmluve,
 - c) smrťou mandatára.
3. Táto zmluva môže byť ukončená písomnou dohodou zmluvných strán. Ak v dohode nie je uvedený neskorší deň, zmluva zanikne dňom uzavretia dohody.
4. Každá zmluvná strana môže túto zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať úkony smerujúce k realizácii predmetu zmluvy uvedeného v Čl. I ods. 1 tejto zmluvy. Ak by týmto ukončením činnosti mandatára vznikla mandantovi škoda, je mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a preukázateľne požiada mandatára, aby ich urobil v mene a na účet mandanta, je mandatár na to povinný. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na odmenu dohodnutú v Čl. IV ods. 1 tejto zmluvy. Za činnosť riadne uskutočnenú po

účinnosti výpovede na výslovnú žiadosť mandanta má mandatár nárok na primeranú časť odmeny dohodnutú v Čl. IV ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle mandanta.
2. Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom mandant dostane dva a mandatár jeden rovnopis.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom zmluvných strán formou písomného dodatku.
4. Zmluvné strany podpisujú túto zmluvu ako prejav slobodnej a vážnej vôle, vedomé si jej dôsledkov, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.

Bratislava, dňa 22. 11. 2022

Bratislava, dňa 22. 11. 2022



.....
Dobry dom, n. o.
Mgr. Petra Balážová
riaditeľka



Dobry dom, n. o.
Karpatská 3112/24
811 05 Bratislava-Staré Mesto
IČO: 53 266 064

.....
Kristína Pelcrová