

ZMLUVA O PRISTÚPENÍ K ZÁVÄZKU

č. ZPD-2022-01

uzatvorená podľa § 533 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov s poukazom na ustanovenie § 261 ods. 7 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. Názov : MAJÁK NÁDEJE n.o. v likvidácii
IČO : 31821804
Sídlo : Karpatská 3112/24, 811 05 Bratislava - Staré Mesto
Registračné číslo : č. 43 na Registrovom úrade Okresný úrad Bratislava
Zastúpenie : likvidátor - Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, Ing. Arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
ďalej ako „Maják nádeje“ alebo „Pôvodný dlžník“

2. Názov : Dobrý dom, n. o.
IČO : 53266064
Sídlo : Karpatská 3112/24, 811 05 Bratislava - Staré Mesto
Registračné číslo : OVVS-107790/553/2020-NO na Registrovom úrade Okresný úrad Bratislava
Zastúpenie : Mgr. Petra Balážová, riaditeľ
*ďalej ako „Dobrý dom“ alebo „Prístupujúci dlžník“
Pôvodný dlžník a Prístupujúci dlžník ďalej spolu ako „Zmluvné strany“*

Čl. I

Úvodné ustanovenia

S ODKAZOM NA Zmluvu o prevzatí dlhu č. ZPD-2020-02, uzavretú medzi Pôvodným dlžníkom a Prístupujúcim dlžníkom dňa 22.10.2020, na základe ktorej Prístupujúci dlžník prevzal a uhradil záväzky, ktoré vznikli Pôvodnému dlžníkovi voči veriteľovi Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, Bratislava 826 46, IČO: 35 850 370, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B (ďalej ako „Veriteľ“), z titulu záväzku za dodávku vody pre odberné miesto OM00026991 (sídlo Pôvodného dlžníka), celkovo vo výške 1903,32 EUR (slovom jedentisícdeväťstotri 32/100 EUR) vrátane príslušenstva (ďalej len „Pôvodný záväzok“);

NAKOEKO Pôvodný dlžník týmto vyhlasuje, že súdny exekútor JUDr. Lucia Adamcová, so sídlom exekútorského úradu Miletičova 21, 821 08 Bratislava (ďalej len „Súdny exekútor“), vymáha zvyšnú časť týkajúcu sa Pôvodného záväzku, ktorá bola Pôvodnému dlžníkovi určená na základe Uznesenia Okresného súdu Banská Bystrica, sp. zn. 51Ek/1742/2020, v exekučnej veci oprávneného - Veriteľa, právne zast. Malata, Pružinský, Hegedúš & Partners s. r. o., so sídlom: Twin City Tower, Mlynské nivy 10, 821 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 47 239 921 proti povinnému - Pôvodný dlžník, o vymoženie príslušenstva pohľadávky (pôvodne o vymoženie 1142,25 EUR s príslušenstvom), vedenej Súdnym exekútorom pod sp. zn. 369EX 332/2020, o návrhu povinného na zastavenie exekúcie, celkovo výške 216,69 EUR (slovom dvestošestnásť 69/100 eur) vrátane príslušenstva, pričom tento záväzok je presne špecifikovaný v bode 2.1 tejto Zmluvy („Dlh“);

NAKOEKO má Prístupujúci dlžník záujem pristúpiť k Dlhu Pôvodného dlžníka voči Veriteľovi, bez ohľadu na skutočnosť, či Pôvodný dlžník má alebo mu vzniknú akékoľvek iné

záväzky voči Veriteľovi alebo inej osobe; a zároveň má Pristupujúci dlžník záujem splniť uvedený Dlh za Pôvodného dlžníka;

PRETO po zohľadnení vyššie uvedeného Zmluvné strany v zmysle príslušných ustanovení právnych predpisov uzatvárajú túto Zmluvu, a to v nasledujúcom znení:

Čl. II

Predmet Zmluvy

- 2.1. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa táto Zmluva a v nej dohodnuté prístupenie k Dlhu vzťahuje výlučne na nasledovný záväzok Pôvodného dlžníka voči Veriteľovi:
- a.) pohľadávku Veriteľa voči Pôvodnému dlžníkovi, ktorá predstavuje zostatok trov právneho zastúpenia oprávneného - Veriteľa, v exekučnej veci o vymoženie príslušenstva pohľadávky (pôvodne o vymoženie 1142,25 EUR s príslušenstvom), vedenej Súdnym exekútorom, pod sp. zn. 369EX 332/2020, vo výške **116,49 EUR** (slovom jednostošestnásť 49/100 EUR),
 - b.) pohľadávku Veriteľa voči Pôvodnému dlžníkovi, ktorá predstavuje trovy exekúcie v exekučnej veci o vymoženie príslušenstva pohľadávky (pôvodne o vymoženie 1142,25 EUR s príslušenstvom), vedenej Súdnym exekútorom, pod sp. zn. 369EX 332/2020, vo výške **100,20 EUR** (slovom jednasto 20/100 EUR),
-
- teda celkovo vo výške **216,69 EUR** (slovom dvestošestnásť 69/100 EUR) vrátane príslušenstva (*vyššie uvedený záväzok Pôvodného dlžníka voči Veriteľovi je v celej tejto Zmluve označovaný spolu ako „Dlh“*).
- 2.2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Pristupujúceho dlžníka pristúpiť k Dlhu Pôvodného dlžníka uvedený v bode 2.1 tejto Zmluvy voči Veriteľovi a splniť ho za Pôvodného dlžníka v prospech Veriteľa.
- 2.3. Pristupujúci dlžník dňom podpísania tejto Zmluvy prehlasuje, že mu sú právny dôvod vzniku a výška Dlhu špecifikovaného v bode 2.1 tejto Zmluvy známe, a zaväzuje sa Dlh uhradiť Súdnemu exekútorovi v súlade s touto Zmluvou. Pre vylúčenie pochybností sú súvisiace podklady priložené k tejto Zmluve v jej Prílohe č. 1 a Pristupujúci dlžník ich od Pôvodného dlžníka preberá pri podpise tejto Zmluvy.
- 2.4. Pristupujúci dlžník sa zaväzuje uhradiť Dlh najneskôr do 10 pracovných dní od podpisu tejto Zmluvy v prospech Veriteľa na bankový účet určený Súdnym exekútorom IBAN: SK77 0200 0000 0029 4538 1251 (vedený vo VÚB, a.s.), Variabilný symbol: 3322020 (sp. zn. exekučného konania).
- 2.5. Pôvodný dlžník a Pristupujúci dlžník sa dohodli, že Pôvodný dlžník uhradí Pristupujúcemu dlžníkovi za prístupenie k Dlhu podľa bodu 2.1 odplatu vo výške **216,69 EUR** (slovom dvestošestnásť 69/100 EUR), ktorú poukáže na číslo účtu Pristupujúceho dlžníka IBAN: SK82 0900 0000 0051 7394 0503. Nárok na úhradu odplaty vznikne Pristupujúcemu dlžníkovi voči Pôvodnému dlžníkovi dňom úhrady Dlhu za Pôvodného dlžníka v prospech Veriteľa. Odplata podľa bodu 2.5 je splatná jeden (1) mesiac po úhrade Dlhu podľa tejto Zmluvy.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe

k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Prístupujúci dlžník je povinný túto Zmluvu zverejňovať nepretržite počas obdobia stanoveného § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- 3.2. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po jednom (1) rovnopise. Táto Zmluva nahrádza všetky prípadné doterajšie ústne a písomné návrhy a dojednania medzi Zmluvnými stranami, týkajúce sa obsahu tejto Zmluvy.
- 3.3. Akékoľvek spory, nároky a názorové rozdiely vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú predkladať a budú s konečnou platnosťou riešené v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.
- 3.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vynaložia všetko úsilie na to, aby sa akékoľvek spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vyriešili rokovaním Zmluvných strán a dohodou. V prípade, že k vyriešeniu sporu alebo dohode nedôjde, je daná právomoc všeobecných súdov Slovenskej republiky.
- 3.5. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné urobiť iba formou písomných dodatkov riadne podpísaných oprávnenými zástupcami oboch jej Zmluvných strán.
- 3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1 – Podklady k identifikácii Dľhu
- 3.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že ich zmluvná sloboda nie je nijako obmedzená, že nekonali pod nátlakom, že obsah tejto Zmluvy je určitým a zrozumiteľným prejavom ich vážnej a slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripojili svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 8. 3. 2022

Pôvodný dlžník:

Prístupujúci dlžník:

.....
MAJÁK-NÁDEJE n.o. v likvidácii
likvidátor - Mestská časť Bratislava-Staré
Mesto, Ing. Arch. Zuzana Aufrichtová,
starostka mestskej časti

.....
Dobrý dom, n.o.
Mgr. Petra Balážová
riaditeľ

Príloha č. 1 – Podklady k identifikácii Dľhu