

ZMLUVA O PREVZATÍ DLHU

č. ZPD-2020-04

uzatvorená podľa § 531 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov s poukazom na ustanovenie § 261 ods. 7 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. Názov : **MAJÁK NÁDEJE n.o. v likvidácii**
IČO : 31821804
Sídlo : Karpatská 3112/24, 811 05 Bratislava - Staré Mesto
Registračné číslo : č. 43 na Registrovom úrade Okresný úrad Bratislava
Zastúpenie : likvidátor - Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, Ing. Arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
ďalej ako „Maják nádeje“ alebo „Pôvodný dlžník“

2. Názov : **Dobry dom, n.o.**
IČO : 53266064
Sídlo : Karpatská 3112/24, 811 05 Bratislava - Staré Mesto
Registračné číslo : OVVS-107790/553/2020-NO na Registrovom úrade Okresný úrad Bratislava
Zastúpenie : PhDr. Matej Alex, riaditeľ
*ďalej ako „Dobry dom“ alebo „Preberajúci dlžník“
Pôvodný dlžník a Preberajúci dlžník ďalej spolu ako „Zmluvné strany“*

Čl. I

Úvodné ustanovenia

NAKOJKO Pôvodný dlžník týmto vyhlasuje, že má voči veriteľovi **Inšpektorát práce Bratislava**, so sídlom Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00166367 (*ďalej ako „Veriteľ“*) záväzok, ktorý vznikol Pôvodnému dlžníkovi na základe Rozhodnutia Inšpektorátu práce Bratislava, č. 2017/64 vydaného dňa 15.05.2017, ktorým bola Pôvodnému dlžníkovi uložená povinnosť zaplatiť Veriteľovi pohľadávku celkovo vo výške 5.000,00 EUR (slovom päťtisíc EUR) vrátane príslušenstva, pričom tento záväzok je presne špecifikovaný v bode 2.1 tejto Zmluvy („Dlh“);

NAKOJKO má Preberajúci dlžník záujem prevziať výlučne Dlh Pôvodného dlžníka voči Veriteľovi, bez ohľadu na skutočnosť, či Pôvodný dlžník má alebo mu vzniknú akékoľvek iné záväzky voči Veriteľovi alebo inej osobe; a zároveň má Preberajúci dlžník záujem splniť uvedený Dlh za Pôvodného dlžníka;

PRETO po zohľadnení vyššie uvedeného Zmluvné strany v zmysle príslušných ustanovení právnych predpisov uzatvárajú túto Zmluvu, a to v nasledujúcom znení:

Čl. II

Predmet Zmluvy

- 2.1. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa táto Zmluva a v nej dohodnuté prevzatie Dľhu vzťahuje výlučne na nasledovné záväzky Pôvodného dlžníka voči Veriteľovi:
 - a.) pohľadávku Veriteľa voči Pôvodnému dlžníkovi, ktorá vznikla na základe Rozhodnutia Inšpektorátu práce Bratislava, č. 2017/64 vydaného dňa 15.05.2017, ktorým bola Pôvodnému dlžníkovi uložená povinnosť zaplatiť Veriteľovi pohľadávku celkovo vo výške 5.000,00 EUR (slovom päťtisíc EUR) vrátane

príslušenstva (všetky vyššie uvedené záväzky Pôvodného dlžníka voči Veriteľovi sú v celej tejto Zmluve označované spolu ako „Dlh“).

- 2.2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Preberajúceho dlžníka prevziať Dlh Pôvodného dlžníka uvedený v bode 2.1 tejto Zmluvy voči Veriteľovi a splniť ho za Pôvodného dlžníka v prospech Veriteľa.
- 2.3. Preberajúci dlžník dňom podpísania tejto Zmluvy prehlasuje, že mu sú právny dôvod vzniku a výška Dlh špecifikovaného v bode 2.1 tejto Zmluvy známe, a zaväzuje sa Dlh uhradiť Veriteľovi v súlade s touto Zmluvou. Pre vylúčenie pochybností sú súvisiace podklady priložené k tejto Zmluve v jej Prílohe č. 2 a Preberajúci dlžník ich od Pôvodného dlžníka preberá pri podpise tejto Zmluvy.
- 2.4. Preberajúci dlžník sa zaväzuje uhradiť Dlh najneskôr do 10 pracovných dní od podpisu tejto Zmluvy v prospech Veriteľa na bankový účet určený Veriteľom IBAN: SK05 8180 0000 0070 0009 9663, variabilný symbol: 2017120064, konštantný symbol: 6348.
- 2.5. Pôvodný dlžník a Preberajúci dlžník sa dohodli, že Pôvodný dlžník uhradí Preberajúcemu dlžníkovi za prevzatie Dlh podľa bodu 2.1 odplatu vo výške 5.000,00 EUR (slovom päťtisíc EUR), ktorú poukáže na číslo účtu Preberajúceho dlžníka IBAN: SK82 0900 0000 0051 7394 0503. Nárok na úhradu odplaty vznikne Preberajúcemu dlžníkovi voči Pôvodnému dlžníkovi dňom úhrady Dlh za Pôvodného dlžníka v prospech Veriteľa. Odplata podľa bodu 2.5 je splatná jeden (1) mesiac po úhrade Dlh podľa tejto Zmluvy.
- 2.6. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť všetko rozumné úsilie na zabezpečenie písomného súhlasu od Veriteľa v znení Prílohy č. 1 podľa § 531 ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Udelením tohto písomného súhlasu zo strany Veriteľa dochádza k prevzatíu Dlh a Preberajúci dlžník nastupuje v celom rozsahu na miesto Pôvodného dlžníka. Tým sa Preberajúci dlžník stane jediným priamym dlžníkom voči Veriteľovi namiesto Pôvodného dlžníka a záväzok Pôvodného dlžníka voči Veriteľovi zanikne.
- 2.7. V prípade, že písomný súhlas Veriteľa podľa bodu 2.6 tejto Zmluvy nebude zo strany Veriteľa udelený, vzniká medzi Zmluvnými stranami podľa § 534 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov solidárna zaviazanosť Pôvodného dlžníka a Preberajúceho dlžníka. Preberajúci dlžník je v takomto prípade povinný uhradiť Dlh Veriteľovi v lehote uvedenej v bode 2.4 na bankový účet Veriteľa uvedený v bode 2.4 tejto Zmluvy.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a ods. 6, 9 a 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Preberajúci dlžník je povinný túto Zmluvu zverejňovať nepretržite počas obdobia stanoveného § 5a ods. 14 zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- 3.2. Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po jednom (1) rovnopise a jeden (1) rovnopis je určený pre Veriteľa, v prípade, ak Veriteľ poskytne písomný súhlas s prevzatím Dlhu zo strany Preberajúceho dlžníka. Táto Zmluva nahrádza všetky prípadné doterajšie ústne a písomné návrhy a dojednania medzi Zmluvnými stranami, týkajúce sa obsahu tejto Zmluvy.
- 3.3. Akékoľvek spory, nároky a názorové rozdiely vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú predkladať a budú s konečnou platnosťou riešené v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.
- 3.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vynaložia všetko úsilie na to, aby sa akékoľvek spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vyriešili rokovaním Zmluvných strán a dohodou. V prípade, že k vyriešeniu sporu alebo dohode nedôjde, je daná právomoc všeobecných súdov Slovenskej republiky.
- 3.5. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné urobiť iba formou písomných dodatkov riadne podpísaných oprávnenými zástupcami oboch jej Zmluvných strán.
- 3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
➤ Príloha č. 1 - Súhlas Veriteľa s prevzatím Dlhu
➤ Príloha č. 2 - Podklady k identifikácii Dlhu
- 3.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že ich zmluvná sloboda nie je nijako obmedzená, že nekonalí pod nátlakom, že obsah tejto Zmluvy je určitým a zrozumiteľným prejavom ich vážnej a slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripojili svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 22.10.2020

Pôvodný dlžník:

IAJÁK NÁDEJE n.o. v likvidácii
likvidátor - Mestská časť Bratislava-Staré
Mesto, Ing. Arch. Zuzana Aufrichtová,
starostka mestskej časti

Preberajúci dlžník:

Dobrý dom, n.o.
PhDr. Matej Alex
riaditeľ

Príloha č. 1 – Súhlas Veriteľa s prevzatím Dľhu

Súhlas veriteľa s prevzatím dlhu

podaný podľa § 531 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

1. Názov : **MAJÁK NÁDEJE n. o. v likvidácii**
 IČO : 31821804
 Sídlo : Karpatská 3112/24, 811 05 Bratislava - Staré Mesto
 Registračné číslo : č. 43 na Registrovom úrade Okresný úrad Bratislava
 Zastúpenie : likvidátor - Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, Ing. Arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
ďalej ako „Maják nádeje“ alebo „Pôvodný dlžník“

2. Názov : **Dobry dom, n. o.**
 IČO : 53266064
 Sídlo : Karpatská 3112/24, 811 05 Bratislava - Staré Mesto
 Registračné číslo : OVVS-107790/553/2020-NO na Registrovom úrade Okresný úrad Bratislava
 Zastúpenie : PhDr. Matej Alex, riaditeľ
ďalej ako „Dobry dom“ alebo „Preberajúci dlžník“

3. Názov : **Inšpektorát práce Bratislava**
 Sídlo : Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
 IČO : 00166367
 Zastúpenie : Ing. Ivan Kompas, hlavný inšpektor práce
ďalej ako „Inšpektorát práce“ alebo „Veriteľ“

Týmto Inšpektorát práce ako veriteľ v súlade s ustanovením § 531 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov svojím podpisom

vyjadruje súhlas

s prevzatím dlhu Pôvodného dlžníka, ktorý vznikol na základe Rozhodnutia Inšpektorátu práce Bratislava, č. 2017/64 vydaného dňa 15.05.2017, ktorým bola Pôvodnému dlžníkovi uložená povinnosť zaplatiť Veriteľovi pohľadávku v celkovej výške 5000,00 EUR (slovom päťtisíc 0/100 EUR) vrátane príslušenstva (*ďalej ako „Dlh“*). Udením tohto súhlasu zo strany Veriteľa dochádza ku prevzatiu predmetného Dľhu Preberajúcim dlžníkom. Udením tohto súhlasu zo strany Veriteľa sa Preberajúci dlžník stane jediným priamym Dľžníkom (zaviazaným) z Dľhu voči Veriteľovi namiesto Pôvodného dlžníka a záväzok Pôvodného dlžníka voči Veriteľovi riadne uhradiť Dľh zanikne.

V Bratislave, dňa [●]

.....
 Ing. Ivan Kompas
 hlavný inšpektor práce

Príloha č. 2 - Podklady k identifikácii Dľhu

Inšpektorát práce Bratislava

Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava

DOŠŤ 26. 06. 2017

Mgr. Andrej Gunár, advokát
likvidátor MAJÁK NÁDEJE n. o.
Panenská 661/13
811 03 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
/	2017/64	Mgr. Juraj Mihalik/720	23. 06. 2017

VEC: prihláška pohľadávky do likvidácie

Vo veci likvidácie neziskovej organizácie MAJÁK NÁDEJE n. o., so sídlom Karpatská 24, 811 05 Bratislava, IČO 31 821 804, týmto prihlasujeme do likvidácie nižšie špecifikovanú pohľadávku:

veriteľ: Inšpektorát práce Bratislava
Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava
IČO: 00 166 367
štatutárny zástupca: Mgr. Ing. Marián Žerjava, hlavný inšpektor práce

dlžník: MAJÁK NÁDEJE n.o.
Karpatská 24
811 05 Bratislava
IČO 31 821 804

výška pohľadávky: 5.000,- EUR

právný titul vzniku pohľadávky:
rozhodnutie Inšpektorátu práce Bratislava číslo 2017/64 zo dňa 15. 05. 2017
právoplatné dňa 06. 06. 2017
vykonateľné dňa 21. 06. 2017

Kópiu vyššie uvedeného rozhodnutia opatreného doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti v prílohe pripájame.

S pozdravom

INŠPEKTORÁT PRÁCE BRATISLAVA
Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava

Mgr. Ing. Marián Žerjava
hlavný inšpektor práce

Príloha: 1x rozhodnutie

Telefón: 02/32182759
Fax: 02/32182739
Fax – podateľňa: 02/32182711
E-mail: ip.bratislava@ba.ip.gov.sk

Podateľňa: pondelok – piatok: 8:30 - 11:30 h, 12:30 - 14:00 h
Poradenstvo v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci: pondelok 9:00 - 11:30 h, 12:30 - 14:30 h; streda 8:00 - 11:30 h, 12:30 - 14:00 h
Poradenstvo v oblasti pracovnoprávných vzťahov: pondelok 9:00 - 11:30 h, 12:30 - 14:30 h; štvrtok 8:00 - 11:30 h, 12:30 - 14:00 h
Poradenstvo v doprave: pondelok 9:00 - 11:30 h, 12:30 - 14:30 h; štvrtok 8:00 - 11:30 h, 12:30 - 14:00 h